

LUČKA UPRAVA SENJ

**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA
ZA 2025. GODINU**

Rijeka, veljača 2026. godine

SADRŽAJ

	Stranica:
ODGOVORNOST ZA FINACIJSKE IZVJEŠTAJE	3-4
IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA	5-6
GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJI:	
IZVJEŠTAJ O PRIHODIMA I RASHODIMA ZA 2025. GODINU	7-8
BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2025. GODINE	9-10
BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE	11-25

Ova izjava se daje u vezi s vašom revizijom financijskih izvještaja LUČKE UPRAVE SENJ za godinu završenu 31. prosinca 2025. godine, a u svrhu izražavanja mišljenja o tome pružaju li financijski izvještaji istinit i fer prikaz, u svim značajnim odrednicama, u skladu s Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija (dalje Zakon).

Prema našim spoznajama i u dobroj vjeri, potvrđujemo da:

Financijski izvještaji

- Ispunili smo naše odgovornosti, navedene u Ugovoru o reviziji financijskih izvještaja za 2025. godinu za sastavljanje financijskih izvještaja u skladu s Zakonom; a financijski izvještaji pružaju istinit i objektivan prikaz u skladu s njima.
- Značajne pretpostavke koje smo koristili u stvaranju računovodstvenih procjena, uključujući one mjerene po fer vrijednosti, su razumne.
- Odnosi i transakcije s povezanim strankama odgovarajuće su iskazane i objavljene u skladu sa zahtjevima Zakona.
- Svi događaji nakon datuma financijskih izvještaja i za koje Zakon zahtjeva prepravljavanje ili objavljivanje bili su prepravljani ili objavljeni.
- Učinci neispravljenih pogrešaka su beznačajni, pojedinačno i u zbroju, za financijske izvještaje kao cjelinu.

Pružene informacije

- Osigurali smo vam:
 - Pristup svim informacijama za koje smo svjesni da su relevantne za sastavljanje financijskih izvještaja, kao što su evidencije, dokumentacija i ostali materijali;
 - Dodatne informacije koje ste od nas zahtijevali za svrhe revizije; i
 - Neograničeni pristup zaposlenicima Lučke uprave i drugim osobama za koje ste odredili da su vam potrebne za pribavljanje revizijskih dokaza.
- Sve transakcije bile su evidentirane u računovodstvenim evidencijama i odrazile su se u financijskim izvještajima.

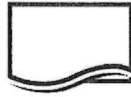
- Lučka uprava je procijenila rizik namjernih krivih prikazivanja podataka i njegov utjecaj na financijske izvještaje, provodila kontrole, te pružila sve eventualne značajnije informacije o istima, a o čemu su vas izvijestili zaposlenici koji imaju značajne uloge u internim kontrolama, te ostali zaposlenici izvijestili.
- Pružili smo vam informacije o svim poznatim slučajevima neusklađenosti sa zakonima i drugim propisima, ili sumnjama da postoje, čiji se učinak treba sagledavati kada se sastavljaju financijski izvještaji.
- Pružili smo vam informacije o povezanim strankama i sve odnose i transakcije s njima koje su nam poznate

Senj, 23. veljače 2026. godine

Ravnatelj

Ante Stipić





IRISNOVA

REVIZIJA, POSLOVNO SAVJETOVANJE,
FINANCIJSKE ANALIZE I USLUGE

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA OSNIVAČU LUČKE UPRAVE SENJ

Mišljenje

Obavili smo reviziju priloženih godišnjih financijskih izvještaja Neprofitne organizacije LUČKE UPRAVE SENJ za 2025. godinu, koji obuhvaćaju Bilancu na 31. prosinca 2025. godine, Izvještaj o prihodima i rashodima za tada završenu godinu i Bilješke koje su dopuna podataka iz Bilance i Izvještaja o prihodima i rashodima.

Prema našem mišljenju, godišnji financijski izvještaji Neprofitne organizacije LUČKE UPRAVE SENJ za godinu završenu 31. prosinca 2025. sastavljeni su, u svim značajnim odrednicama, u skladu sa Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija (Narodne novine, br. 121/14 i 114/22).

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja. Neovisni smo od Neprofitne organizacije LUČKE UPRAVE SENJ u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Ostala pitanja

Lučka uprava Senj obveznik je revizije financijskih izvještaja za 2025.godinu, s obzirom da su njezini prihodi u prethodnoj godini prešli iznos od 1.327.228,08 eura.

U istinitost i fer prikaz početnih stanja na dan 01.01.2025. godine uvjerali smo se temeljem provedenog uvida u financijske izvještaje za 2024.godinu i izraženom mišljenja neovisnog revizora o istima.

Naše mišljenje nije modificirano u vezi s tim pitanjem.

Odgovornost neprofitne organizacije za godišnje financijske izvještaje

Zakonski zastupnik Neprofitne organizacije LUČKE UPRAVE SENJ odgovoran je za godišnje financijske izvještaje sastavljene u skladu sa Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija, kao i za one interne kontrole za koje on odredi da su potrebne za omogućavanje

sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

Oni koji su zaduženi za upravljanje Neprofitnom organizacijom LUČKOM UPRAVOM SENJ su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovila Neprofitna organizacija LUČKA UPRAVA SENJ.

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji.

Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Neprofitne organizacije LUČKE UPRAVE SENJ.
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika.
- ocjenjujemo razumnost računovodstvenih procjena koje je dao zakonski zastupnik Neprofitne organizacije LUČKE UPRAVE SENJ i s tim povezanih objava.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i pitanja u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Rijeka, 23. veljače 2026. godine

IRIS NOVA, revizija, poslovno savjetovanje, financijske analize i usluge, d.o.o.
Rijeka, Fiorello la Guardia 13/III
Hrvatska

U ime i za IRIS NOVA d.o.o.

Uprava


Ljiljana Blagojević



Ovlašteni revizor


Ljiljana Blagojević

IZVJEŠTAJ O PRIHODIMA I RASHODIMA ZA 2025. GODINU

Naziv pozicije	AOP	2024 EUR	2025 EUR	Indeks 2025/2024
PRIHODI	001	1.476.662,01	1.738.198,97	118
Prihodi od prodaje roba i pružanja usluga	008	1.137.839,79	1.282.958,30	113
- prihodi od pružanja usluga	010	1.137.839,79	1.282.958,30	113
Prihodi od imovine	011	3.328,33	5.548,76	167
Prihodi od financijske imovine	012	3.328,33	5.548,76	167
- kamate na oročena sredstva i depozite po viđenju	015	450,23	85,63	19
- prihodi od zateznih kamata	016	2.878,10	1.142,73	40
- prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine	022	0,00	4.320,40	-
Prihodi od donacija	024	310.488,89	428.918,08	138
Prihodi od donacija iz proračuna	025	298.864,08	428.918,08	144
- prihodi od donacija iz državnog proračuna	026	283.942,60	411.704,93	145
- prihodi od donacija iz proračuna JL(R)S	027	14.921,48	17.213,15	115
Prihodi od inozemnih vlada i međunarodnih organizacija	025	11.624,81	0,00	0
- prihodi od donacija iz državnog proračuna	026	11.624,81	0,00	0
Ostali prihodi	040	25.005,00	20.773,83	83
Prihodi od naknade štete i refundacija	041	0,00	0,00	-
- prihodi od refundacija	043	0,00	0,00	-
Ostali nespomenuti prihodi	045	25.005,00	20.773,83	83
- ostali nespomenuti prihodi	048	25.005,00	20.773,83	83

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.
Izvešće neovisnog revizora - stranice 5 – 6

IZVJEŠTAJ O PRIHODIMA I RASHODIMA ZA 2025. GODINU
- nastavak -

Naziv pozicije	AOP	2024	2025	Indeks 2025/2024
		EUR	EUR	
RASHODI	054	1.195.455,66	1.295.840,44	108
Rashodi za radnike	055	325.377,66	379.713,66	117
Plaće	056	270.080,39	321.425,49	119
- plaće za redovan rad	057	270.080,39	319.266,18	118
- plaće za prekovremeni rad	059	0,00	2.159,31	-
Ostali rashodi za radnike	061	13.012,03	7.300,00	56
- doprinosi na plaće	062	42.285,24	50.988,17	121
- doprinosi za zdravstveno osiguranje	063	42.285,24	50.988,17	121
Materijalni rashodi	067	394.063,54	288.106,68	73
Naknade troškova radnicima	068	2.659,20	1.103,20	41
- službena putovanja	069	1.003,90	215,90	22
- naknada za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	070	866,40	0,00	0
- stručno usavršavanje radnika	071	788,90	887,30	112
Naknada članovima u predstavničkim i izvršnim tijelima, povjerenstvima i slično	072	7.668,53	7.217,09	94
- naknada za obavljanje aktivnosti	073	7.668,53	7.217,09	94
Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa	082	1.791,72	4.479,12	250
- naknade za obavljanje aktivnosti	083	1.791,72	4.479,12	250
Rashodi za usluge	087	331.420,66	221.961,46	67
- usluge telefona, pošte i prijevoza	088	5.805,79	5.383,35	93
- usluge tekućeg i investicijskog održavanja	089	95.044,61	33.784,92	36
- usluge promidžbe i informiranja	090	3.500,00	2.407,50	69
- komunalne usluge	091	30.134,06	30.980,79	103
- zakupnine i najamnine	092	2.638,51	2.664,15	101
- zdravstvene i veterinarske usluge	093	194,66	314,10	161
- intelektualne i osobne usluge	094	191.641,97	143.175,80	75
- računalne usluge	095	656,35	657,07	100
- ostale usluge	096	1.804,71	2.593,78	144
Rashodi za materijal i energiju	097	20.438,84	19.281,66	94
- uredski materijal i ostali materijalni rashodi	098	3.853,49	2.680,52	70
- energija	100	16.585,35	16.601,14	100
Ostali nespomenuti materijalni rashodi	102	30.084,59	34.064,15	113
- premije osiguranja	103	24.704,96	24.775,65	100
- reprezentacija	104	3.549,36	5.890,92	166
- članarine	105	1.000,00	1.000,00	100
- ostali nespomenuti materijalni rashodi	107	830,27	2.397,58	289
Rashodi amortizacije	108	421.638,97	614.956,70	146
Financijski rashodi	109	43.314,03	11.795,19	27
Kamate za primljene kredite i zajmove	111	5.116,41	4.552,98	89
- kamate za primljene kredite banaka i ostalih kreditora	112	5.116,41	4.552,98	89
Ostali financijski rashodi	115	38.197,62	7.242,21	19
- bankarske usluge i usluge platnog prometa	116	2.335,08	3.441,62	147
- zatezne kamate	118	25.182,78	15,68	0
- ostali nespomenuti financijski rashodi	119	10.679,76	3.784,91	35
Donacije	120	0,00	0,00	-
Tekuće donacije	121	0,00	0,00	-
- tekuće donacije	122	0,00	0,00	-
Ostali rashodi	128	11.061,46	1.268,21	11
Kazne, penali i naknade šteta	129	0,00	1.096,67	-
- ugovorne kazne i ostale naknade šteta	133	0,00	1.096,67	-
Ostali nespomenuti rashodi	134	11.061,46	171,54	2
- Neotpisana vrijednost i drugi rashodi otuđene i rashodovane dugotrajne imovine	135	93,97	0,00	0
- otpisana potraživanja	136	3.618,67	0,00	0
- rashodi za ostala porezna davanja	137	0,00	64,81	-
- ostali nespomenuti rashodi	138	7.348,82	106,73	1
UKUPNI RASHODI	148	1.195.455,66	1.295.840,44	108
VIŠAK PRIHODA	149	281.206,35	442.358,53	157
Višak prihoda raspoloživ u sljedećem razdoblju	154	281.206,35	442.358,53	157

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja
Izvešće neovisnog revizora - stranice 5 - 6.

BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2025. GODINE

Naziv pozicije	AOP	2024 EUR	2025 EUR	Indeks 2025/2024
IMOVINA	001	12.773.861,51	13.650.002,91	107
Nefinancijska imovina	002	12.490.280,68	13.339.004,02	107
Neproizvedena dugotrajna imovina	003	438,22	292,14	67
- nematerijalna imovina	008	584,30	584,30	100
Ispravak vrijednosti neproizvedene dugotrajne imovine	017	146,08	292,16	200
Proizvedena dugotrajna imovina	018	10.967.033,78	10.740.884,41	98
Građevinski objekti	019	11.937.771,77	12.172.988,50	102
- poslovni objekti	021	992.017,94	992.017,94	100
- ostali građevinski objekti	022	10.945.753,83	11.180.970,56	102
Postrojenja i oprema	023	156.006,61	307.890,20	197
- uredska oprema i namještaj	024	42.818,31	37.554,64	88
- komunikacijska oprema	025	4.500,41	4.978,56	111
- oprema za održavanje i zaštitu	026	3.040,63	10.671,88	351
- instrumenti, uređaji i strojevi	028	8.222,47	8.222,47	100
- uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	030	97.424,79	246.462,65	253
Prijevozna sredstva	031	121.641,35	121.641,35	100
- prijevozna sredstva u cestovnom prometu	032	43.483,46	43.483,46	100
- ostala prijevozna sredstva	033	78.157,89	78.157,89	100
Nematerijalna proizvedena imovina	042	57.991,54	58.866,54	102
Ispravak vrijednosti proizvedene dugotrajne imovine	046	1.306.377,49	1.920.502,18	147
Nefinancijska imovina u pripremi	055	1.522.808,68	2.597.827,47	171
Građevinski objekti u pripremi	056	1.428.643,05	2.494.231,84	175
Postrojenja i oprema u pripremi	057	0,00	680,00	-
Nematerijalna proizvedena imovina u pripremi	062	94.165,63	102.915,63	109
Financijska imovina	074	283.580,83	310.998,89	110
Novac u banci i blagajni	075	200.954,75	204.676,11	102
Novac u banci	076	200.540,75	204.260,11	102
- novac na računu kod tuzemnih poslovnih banaka	077	200.540,75	204.260,11	102
Novac u blagajni	081	414,00	416,00	100
Depoziti, jamčevni polozi i potraživanja od radnika	083	1.698,76	1.990,38	117
Potraživanja za više plaćene poreze i doprinose	089	534,29	534,29	100
Ostala potraživanja	095	1.164,47	1.456,09	125
Potraživanje za prihode	133	80.927,32	104.332,40	129
Potraživanja od kupaca	134	80.927,32	104.332,40	129

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izvešće neovisnog revizora - stranice 5 - 6.

BILANCA NA DAN 31. PROSINCA 2025. GODINE
- nastavak -

Naziv pozicije	AOP	2024	2025	Indeks 2025/2024
		EUR	EUR	
OBVEZE I VLASTITI IZVORI	145	12.773.861,51	13.650.002,91	107
Obveze	146	9.608.735,32	10.040.144,68	104
Obveze za rashode	147	425.142,99	270.507,74	64
Obveze za radnike	148	28.579,12	27.844,57	97
- obveze za plaće - neto	149	18.564,72	17.606,64	95
- obveze za porez i prirez na dohodak iz plaća	152	1.802,55	1.964,67	109
- obveze za doprinose iz plaća	153	4.595,54	4.696,98	102
- obveze za doprinose na plaće	154	3.616,31	3.576,28	99
Obveze za materijalne rashode	156	394.350,74	233.379,85	59
- naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa	160	149,30	373,07	250
- obveze prema dobavljačima u zemlji	161	394.201,44	233.006,78	59
Ostale obveze	170	2.213,13	9.283,32	419
- obveze za poreze	171	0,00	64,81	-
- obveze za porez na dodanu vrijednost	172	938,04	7.943,42	847
- obveze za predujmove, depozite, primljene jamčevine i ostale nespomenute obveze	173	1.275,09	1.275,09	100
Obveze za kredite i zajmove	182	433.150,52	382.191,68	88
Obveze za kredite banaka i ostalih kreditora	183	433.150,52	382.191,68	88
- obveze za kredite u zemlji	184	433.150,52	382.191,68	88
Odgođeno plaćanje rashoda i prihodi budućih razdoblja	190	8.750.441,81	9.387.445,26	107
Neplaćeni prihod budućih razdoblja	192	8.750.441,81	9.387.445,26	107
- odgođeno priznavanje prihoda	194	8.750.441,81	9.387.445,26	107
Vlastiti izvori	195	3.165.126,19	3.609.858,23	114
Vlastiti izvori	196	2.883.919,84	3.167.499,70	110
Vlastiti izvori	197	2.883.919,84	3.167.499,70	110
- višak prihoda	199	281.206,35	442.358,53	157

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.
Izvješće neovisnog revizora - stranice 5 - 6.

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE

1. OSNOVNI PODACI

Lučka uprava Senj (dalje Lučka uprava) je neprofitna ustanova osnovana Odlukom o osnivanju Ličko-senjske županije od 29.01.1998. godine radi upravljanja, izgradnje i korištenja luka otvorenih za javni promet županijskog i lokalnog značaja na području Grada Senja i Općine Karlobag.

Djelatnost Lučke uprave je:

- Briga o gradnji, održavanju, upravljanju, zaštiti i unapređenju pomorskog dobra koje predstavlja lučko područje
- Gradnja i održavanje lučke podgradnje, koja se financira iz proračuna Ličko-senjske županije
- Stručni nadzor nad gradnjom, održavanjem, upravljanjem i zaštitom lučkog područja (lučke podgradnje i nadgradnje)
- Osiguravanje trajnog i nesmetanog obavljanja lučkog prometa, tehničko-tehnološkog jedinstva i sigurnosti plovidbe
- Osiguravanje pružanja usluga od općeg interesa ili za koje ne postoji gospodarski interes drugih gospodarskih subjekata
- Usklađivanje i nadzor rada ovlaštenika koncesije koji obavljaju gospodarsku djelatnost na lučkom području
- Donošenje odluke o osnivanju i upravljanju slobodnom zonom na lučkom području sukladno propisima koji uređuju slobodne zone
- Drugi poslovi utvrđeni zakonom

Sjedište Lučke uprave je u sudskom registru upisano u Senju, Obala dr. Franje Tuđmana 1B.

Broj zaposlenih na dan 31. prosinca 2025. godine iznosio je 16 radnika kao i na isti dan 2024. godine

Lučka uprava upisana je u sudski registar kod Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem subjekta 020027576. OIB je 43342467134, a šifra djelatnosti 5222 – Uslužne djelatnosti u vezi s vodenim prijevozom.

Jedini osnivač Lučke uprave Senj je Ličko-senjska županija.

Temeljem odluke od 14. veljače 2023. ravnateljem Lučke uprave imenovan je Ante Stipić s početkom mandata od 28. veljače 2023., koji zastupa lučku upravu pojedinačno i samostalno.

Članovi Upravnog vijeća su:

- Krunoslav Tomljanović, predsjednik, (od 20.01.2023.godine)
- Anita Cergolj-Lopac, član,
- Tonković Mario, član,
- Juraj Tomljanović, član, te
- predstavnik Ministarstva mora, prometa i infrastrukture Zagreb Neven Tomljanović, član.

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

2. TEMELJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Lučka uprava je neprofitna ustanova i svoje računovodstvo kao i financijska izvješća obvezna je voditi i iskazivati u skladu s Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija (u daljnjem tekstu Zakon) i Pravilnikom o izvještavanju u neprofitnom računovodstvu i Registru neprofitnih organizacija (u daljnjem tekstu Pravilnik). Za sve poslovne promjene koje nisu dovoljno definirane Zakonom i Pravilnikom primjenjuje se Zakon o računovodstvu, Hrvatski standardi financijskog izvještavanja (HSFI), kao i pravila Međunarodnih računovodstvenih standarda (MRS).

Financijski izvještaji sastavljaju se za poslovnu godinu koja je izjednačena s kalendarskom godinom. Financijski izvještaji pripremljeni su temeljem načela povijesnog troška, a prezentirani su u eurima i centima, kao valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Lučka uprava posluje (funkcijska valuta).

Lučka uprava Senj, obveznik je revizije financijskih izvještaja za 2025.godinu, s obzirom da su njezini prihodi u prethodnoj godini prešli iznos od 1.327.228,08 eura.

Lučka uprava Senj, od listopada 2019. godine prijavljena je u sustav poreza na dodanu vrijednost (PDV) zbog pružanja usluga priveza i odveza brodova i s njima povezanim uslugama, temeljem čega iskazani PDV na ulaznim računima za navedene usluge ne predstavlja trošak poslovanja, dok za preostale primljene isporuke isti predstavlja trošak poslovanja.

Lučka uprava Senj od 01.03.2025.godine na temelju vlastite prijave nadležnoj Poreznoj upravi, obveznik je obračuna poreza na dobit u paušalnom iznosu.

Lučka uprava Senj temeljem Pravilnika o uvjetima i načinu održavanja reda u lukama i na ostalim dijelovima unutarnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske, prilikom donošenja Odluke o izmjeni i dopuni lučkih pristojbi dana 06.07.2022. godine u cijenu ugovorene pristojbe za vez uključena je i neizravna naknada za predaju otpada s brodice i jahti u godišnjem paušalnom iznosu koji odgovara visini od 5% godišnjeg iznosa pristojbe za vez.

Lučka uprava je obvezna sastaviti sljedeća financijska izvješća: Izvještaj o prihodima i rashodima i Bilancu na propisanim obrascima PR-RAS-NPF i BIL-NPF, kao i Bilješke uz financijske izvještaje.

3. SAŽETAK PRIMIJENJENIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Računovodstvene politike dane u nastavku primjenjuju se dosljedno za svako razdoblje prezentirano u ovim izvještajima.

Prihodi iz redovite djelatnosti

Prihodi označavaju sve primitke sredstava koji uvjetuju povećanje sredstava odnosno imovine Lučke uprave, a obračunavaju se po načelu nastanka poslovnog događaja.

Prihodi od koncesija se obračunavaju temeljem uvjeta koji su definirani koncesijskim ugovorima, a priznaju se linearnom metodom tijekom trajanja koncesije.

Prihod od donacije iz Proračuna

Donacije iz Proračuna koje nadoknađuju tekuće troškove poslovanja priznaju se u prihode i rashode tekućeg razdoblja u kojem su nastale.

Donacije povezane s dugotrajnom materijalnom imovinom koja se amortizira iskazuju se u bilanci kao odgođeni prihodi budućih razdoblja, a priznaju se u prihode izvještajnog razdoblja razmjerno troškovima uporabe te imovine (iznosu amortizacije) tijekom vijeka korištenja. Ovakav pristup priznavanju državnih potpora za kapitalna ulaganja je u skladu s MRS 20 i računovodstvenim načelom sučeljavanja prihoda i rashoda. Državne potpore neće imati utjecaja na financijski rezultat poslovanja iz razloga što će prihod biti priznat u istom iznosu kao i trošak amortizacije, ali će se kroz račun prihoda i rashoda iskazivati podaci o donacijama iz Proračuna za imovinu u uporabi.

Višak / manjak prihoda poslovanja

Ukupni iznosi rashoda i ukupni iznosi prihoda prenose se preko računa rasporeda rashoda i preko računa rasporeda prihoda te se knjiže na račune utvrđivanja rezultata u podskupini i ako je u Lučkoj upravi utvrđen višak prihoda, knjiži se višak ili obrnuto manjak prihoda. Odluku o višku prihoda odnosno pokriću manjka prihoda donosi Upravno vijeće Lučke uprave.

Višak prihoda se ne isplaćuje već namjenjuje za buduća ulaganja (izgradnju i održavanje lučke nadgradnje i pod gradnje, opremanje luke opremom za zaštitu mora od onečišćenja), troškove redovitog poslovanja te za pokriće eventualnih gubitaka u budućim razdobljima. Višak odnosno manjak prihoda se analitički bilježi po godinama, te predstavlja kategoriju vlastitih izvora financiranja.

Imovina

Nefinancijska imovina – nekretnine, postrojenja i oprema

Stavke nefinancijske imovine iskazuju se po trošku nabave i amortiziraju se u vijeku trajanja. Trošak nabave uključuje sve izravne i ostale troškove u svezi s dovođenjem sredstva u radnu uporabu, uključujući troškove posudbe i sporedne troškove posudbe dok traje izgradnja odnosno nabava kvalificirane imovine. S kapitalizacijom troškova posudbe prestaje se kad su dovršene sve bitne aktivnosti potrebne za upotrebu kvalificirane imovine. Ukoliko se nabava događa u kraćem vremenskom razdoblju od jedne godine ili u trenutku stjecanja onda se troškovi posudbe ne kapitaliziraju (MRS 23).

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

Amortizacija i ispravak vrijednosti

Amortizacija i ispravak vrijednosti nefinancijske imovine obavlja se pojedinačno za svako sredstvo po linearnoj metodi, a po stopama koje je utvrdila Lučka uprava temeljem korisnog vijeka uporabe nefinancijske imovine.

Stope ispravka vrijednosti odnosno amortizacije u skladu s Pravilnikom o neprofitnom računovodstvu i računskom planu (NN 1/15, 25/17, 96/18, 103/18 i 134/22).

Amortizacija novonabavljene imovine obavlja se od prvog dana sljedećeg mjeseca kada se stavi u uporabu. U slučaju rashoda ili prodaje, ispravak vrijednosti imovine obavlja se zaključno s mjesecom u kojem je došlo do rashoda ili otuđenja. Sva nefinancijska imovina obuhvaćena je popisom jednom godišnje.

Lučka uprava Senj u 2025. godini primijenila je iste stope amortizacije kao u 2024. godini.

Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja

Početno se priznaju po fer vrijednosti, umanjuju se za ispravak vrijednosti. Ispravak vrijednosti potraživanja provodi se kada postoje objektivni dokazi da Lučka uprava neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima smatraju se pokazateljima za umanjenja vrijednosti potraživanja. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja. Iznosi ispravka vrijednosti potraživanja iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru računa ispravka vrijednosti i računa ostalih poslovnih rashoda.

Odluku o ispravku vrijednosti potraživanja ili otpisu potraživanja donosi Upravno vijeće Lučke uprave na prijedlog Ravnatelja.

Obveze

Obveze se iskazuju u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom i ugovorom o stvaranju obveza.

Odgođeno plaćanje rashoda i prihodi budućih razdoblja

Odgođeno plaćanje rashoda odnosi se na iskazivanje obračunatih obveza koje se odnose na tekuće razdoblje, a dospijevaju u slijedećim razdobljima, kada će po primitku uredne isprave i biti evidentirane na obvezama. Prihodi budućeg razdoblja iskazuju sredstva primljena do datuma bilanciranja za koje će odgovarajući prihodi nastati u slijedećim razdobljima kada će se navedeni iznosi iskazati u prihodima. Prihodi budućeg razdoblja u najvećem dijelu odnose se na primljene donacije (Proračun) za nabavku nefinancijske imovine i za koja će se prihodi početi iskazivati u trenutku stavljanja u upotrebu navedene imovine i to u razmjernom iznosu troškova amortizacije. Ovakvo iskazivanje kapitalnih donacija ima neutralni efekt na poslovanje Lučke uprave, ujedno ovo sučeljavanje troška amortizacije i odgođenih prihoda u skladu je s dobitnim pristupom propisanim MRS 20 – Računovodstvo državnih potpora i objavljivanje državne pomoći.

Vlastiti izvori

Izvori su trajni izvori imovine Lučke uprave koju je dobila od osnivača i donacijama iz Proračuna, umanjeni za obračunati ispravak vrijednosti.

Na kraju izvještajnog razdoblja utvrđuje se rezultat poslovanja koji se prati po godinama i predstavlja vlastite izvore.

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

BILJEŠKE UZ PRIHODE

Strukturu prihoda prikazujemo sukladno računskom planu za neprofitne organizacije i po brojevima AOP. Prihodi po posebnim propisima iskazuju prihode redovite djelatnosti, a odnose se na prihode od lučkih pristojbi za upotrebu obale u putničkom linijskom prometu, prihode od koncesija te pristojbi za vez.

Ukupni prihodi Lučke uprave Senj u 2025. godini su ostvareni u iznosu od 1.738.198,97 EUR i veći su za 17,7% u odnosu na 2024. godinu.

AOP 002 Prihodi od prodaje roba i pružanja usluga

Ukupni prihodi od prodaje roba i pružanja usluga ostvareni u 2025. godini iznose 1.282.958,30 EUR i prikazujemo ih na sljedeći način:

Opis	Bilješka	2024	2025	Indeks 2025/2024
		EUR	EUR	
Pristojba za vez	/i/	150.849,36	155.814,55	103
Pristojba za uporabu obale	/ii/	637.182,97	657.402,84	103
Naknade za koncesiju	/iii/	227.133,20	239.252,61	105
Brodsko ležarina		315,00	372,00	118
Lučke naknade	/iv/	117.668,00	224.426,50	191
Ostali prihodi od pružanja usluga		4.691,26	5.689,80	121
Ukupno		1.137.839,79	1.282.958,30	113

/i/ Prihodi od pristojbi za vez u 2025. godini se odnose na pristojbe za vez u nautičkom dijelu luke u iznosu 30.128,00 EUR (2024.: 26.325,00 EUR), te na pristojbu za vez u komunalnom dijelu luke u iznosu 125.686,55 EUR (2024.: 124.524,36 EUR).

/ii/ Pristojbe za uporabu obale čine najveći dio prihoda od prodaje roba i pružanja usluga. Navedeni prihodi u cijelosti se odnose na pristojbe povezane s korištenjem trajektnih linija, koje ostvaruju Jadrolinija i Rapska plovidba u okviru obavljanja redovitog linijskog pomorskog prijevoza putnika i vozila. Prihodi ostvareni po toj osnovi u 2025. godini iznose 657.402,84 EUR, dok su u 2024. godini iznosili 637.182,97 EUR.

/iii/ Naknade za koncesiju u 2025. godini odnose se na stalni dio naknade za koncesiju u iznosu od 239.217,74 EUR (2024.: 227.073,32 EUR) te na promjenjivi dio naknade za koncesiju u iznosu od 34,87 EUR (2024.: 59,88 EUR).

/iv/ Lučke naknade u 2025. godini u cijelosti se odnose na usluge priveza i odveza brodova, jahti i brodice u iznosu 224.151,50 EUR (2024.: 117.668,00 EUR).

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

AOP 024 Prihodi od donacija

Opis	Bilješka	<u>2024</u>	<u>2025</u>	Indeks 2025/2024
		EUR	EUR	
Prihodi od donacija iz državnog proračuna		283.942,60	411.704,93	145
Prihodi od donacija iz proračuna osnivača		4.720,91	7.012,58	149
Prihodi od donacija iz proračuna JLS		10.200,57	10.200,57	100
Prihodi od donacija inozemnih vlada i međunarodnih organizacija		11.624,81	0,00	0
Ukupno		<u>310.488,89</u>	<u>428.918,08</u>	138

/i/ Prihodi od donacija iz proračuna u 2025. godini u iznosu od 428.918,08 EUR te se u cijelosti odnose na prihode od donacija vezanih uz sufinanciranje kapitalnih ulaganja na objektima Lučke uprave koji se sučeljavaju razmjerno troškovima amortizacije istih objekata.

AOP 040 Ostali prihodi

Ostali prihodi u 2025. godini iznose 20.773,83 EUR, a odnose se na prihode ostvarene od korištenja toaleta u luci Stinica (20.105,60 EUR) te ostale nespomenute prihode (668,23 EUR)

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE**- nastavak -****BILJEŠKE UZ RASHODE**

Strukturu rashoda prikazujemo sukladno propisanom računskom planu neprofitnih organizacija.

Ukupni rashodi Lučke uprave su iskazani u iznosu od 1.295.840,44 EUR i veći su u odnosu na 2024. godinu za 8,4%.

AOP 055 Rashodi za radnike

Opis	<u>2024</u>	<u>2025</u>	Indeks 2025/2024
	EUR	EUR	
Neto plaće, porezi i doprinosi iz plaća	270.080,39	321.425,49	119
Doprinosi na plaće	42.285,24	50.988,17	121
Ostali rashodi za radnike	13.012,03	7.300,00	56
Ukupno	325.377,66	379.713,66	117

Na dan 31. prosinca 2025. godine Lučka uprava Senj ima 16 zaposlenika, kao i na isti dan prethodne godine. Od ukupnih rashoda za radnike u 2025. godini, na neto plaće odnosi se 231.037,89 EUR, na doprinose za mirovinsko osiguranje koje je lučka uprava obračunala za uplatu obveznim mirovinskim fondovima 64.110,96 EUR, te na porez i prirez na dohodak 26.276,64 EUR. Iznos od 7.300,00 EUR odnosi se na nagrade i darove radnicima.

AOP 067 Materijalni rashodi

Materijalni rashodi manji su u odnosu na prethodnu godinu za 27%, a struktura im je sljedeća:

Opis	<u>2024</u>	<u>2025</u>	Indeks 2025/2024
	EUR	EUR	
Naknade troškova zaposlenicima	2.659,20	1.103,20	41
Naknade troškova članovima Upravnog vijeća	7.668,53	7.217,09	94
Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa	1.791,72	4.479,12	250
Rashodi za usluge	331.420,66	221.961,46	67
- usluge telefona, pošte i prijevoza	5.805,79	5.383,35	93
- usluge tekućeg i investicijskog održavanja	95.044,61	33.784,92	36
- usluge promidžbe i informiranja	3.500,00	2.407,50	69
- komunalne usluge	30.134,06	30.980,79	103
- zakupnine	2.638,51	2.664,15	101
- zdravstvene i veterinarske usluge	194,66	314,10	161
- intelektualne i osobne usluge	191.641,97	143.175,80	75
- računalne usluge	656,35	657,07	100
- ostale usluge	1.804,71	2.593,78	144
Rashodi za materijal i energiju	20.438,84	19.281,66	94
Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	30.084,59	34.064,15	113
Ukupno materijalni rashodi	394.063,54	288.106,68	73

Rashodi za usluge u 2025. godini manji su za 33% i čine 77% ukupnih materijalnih rashoda. Na smanjenje rashoda utjecalo je znatno smanjenje rashoda intelektualnih i osobnih usluga u 2025. godini (manji su za 25%), i smanjenje rashoda za usluge tekućeg i investicijskog održavanja (manji su za 64%)

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

AOP 108 Rashodi amortizacije

Rashodi amortizacije u 2025. godini iznose 614.956,70 EUR uz primjenu istih stopa amortizacije kao u prethodnoj godini. Troškovi amortizacije veći su u 2025. godini u odnosu na prethodnu godinu za 46%, uslijed stavljanja u uporabu građevinskih objekata te nabavljenih i stavljanje u uporabu razne opreme.

AOP 109 Financijski rashodi

Opis	Bilješka	<u>2024</u>	<u>2025</u>	Indeks
		EUR	EUR	2025/2024
Kamate za primljeni kredit banke	/i/	5.116,41	4.552,98	89
Ostali financijski rashodi	/ii/	38.197,63	7.242,21	19
Ukupno		43.314,04	11.795,19	27

/i/ Kamate po osnovu po osnovu dugoročnog kredita sklopljenog sa Privrednom bankom Zagreb d.d. za uređenje poslovne zgrade Lučke uprave Senj.

/ii/ Ostali financijski rashodi u 2025. godini odnose se na troškove platnog prometa (3.441,62 EUR), zatezne kamate (15,68 EUR) i ostale nespomenute financijske rashode (3.784,91 EUR).

AOP 134 Ostali nespomenuti rashodi

Lučka uprava u 2025. godini iskazala ostale nespomenute rashode u iznosu od 171,54 EUR, a odnose se na rashode za ostala porezna davanja (64,81 EUR) te ostale nespomenute rashode (106,73 EUR).

Lučka uprava Senj od 01.03.2025.godine na temelju vlastite prijave nadležnoj Poreznoj upravi, obveznik je obračuna poreza na dobit u paušalnom iznosu, koji iznosi za 2025. godinu 64,81 EUR.

AOP 149 Višak prihoda poslovanja

Rezultat poslovanja za 2025. godinu je ostvareni višak prihoda nad rashodima u iznosu od 442.358,53 EUR i veći je u odnosu na ostvareni rezultat poslovanja u 2024. godini za 57,3% (višak prihoda u 2024. godini iznosio je 281.206,35 EUR). Isti čini i sveukupan višak prihoda raspoloživ u slijedećim razdobljima.

Višak prihoda namijenjen je za izgradnju i održavanje lučke nadgradnje i podgradnje; opremanje luke opremom za zaštitu mora od onečišćenja, za troškove redovitog poslovanja Lučke uprave, kao i za eventualno pokriće gubitaka u budućim razdobljima.

Višak prihoda nad rashodima je kategorija općeg izvora financiranja budućih razdoblja, ne donosi se odluka o isplata viška prihoda, već trajno ostaje na raspolaganju Lučkoj upravi.

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

BILJEŠKE UZ BILANCU

AOP 002 Nefinancijska imovina

Nefinancijska dugotrajna imovina predstavlja neproizvedenu dugotrajnu imovinu, proizvedenu dugotrajnu imovinu i nefinancijsku imovinu u pripremi. Proizvedena dugotrajna imovina odnosi se na vrijednost ulaganja u nematerijalnu imovinu, građevinske objekte, postrojenja i opremu, prijevozna sredstva te nematerijalnu proizvedenu imovinu. Nefinancijska imovina u pripremi odnosi se na vrijednost građevinskih objekata, postrojenja i opreme te ostale nefinancijske imovine u pripremi.

Na dan 31.12.2025. godine struktura nefinancijske imovine bila je sljedeća:

Opis	Neproizvedena imovina	Proizvedena imovina	Nefinancijska imovina u pripremi	Ukupno nefinancijska imovina
Nabavna vrijednost	584,30	12.661.386,59	2.597.827,47	15.259.798,36
Ispravak vrijednosti	(292,16)	(1.920.502,18)	0,00	(1.920.794,34)
Sadašnja vrijednost	292,14	10.740.884,41	2.597.827,47	13.339.004,02

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

Stanje i promjene na imovini na dan 31. prosinca 2025. godine prikazujemo kako slijedi:

	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	POSTROJENJA I OPREMA	PRIJEVOZNA SREDSTVA	IMOVINA U PRIPREMI	NEMATERIJALNA IMOVINA	UKUPNO
<u>NABAVNA VRIJEDNOST</u>						
Stanje 01.01.2025.	11.937.771,77	156.006,61	121.641,35	1.522.808,68	58.575,84	13.796.804,25
Povećanje						
- nabavke u 2025.	0,00	0,00	0,00	1.463.680,04	0,00	1.463.680,04
- prijenos u upotrebu	235.216,73	152.569,52	0,00	(388.661,25)	875,00	0,00
Smanjenje						
- rashod, prodaja, prijenos	0,00	(685,93)	0,00	0,00	0,00	(685,93)
Isknjiženje po rješenju	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanje 31.12.2025.	12.172.988,50	307.890,20	121.641,35	2.597.827,47	59.450,84	15.259.798,36
<u>ISPRAVAK VRIJEDNOSTI</u>						
Stanje 01.01.2025.	1.134.708,80	47.257,63	121.641,35	0,00	2.915,79	1.306.523,57
Obračun amortizacije	567.474,43	32.667,46	0,00	0,00	14.814,81	614.956,70
Smanjenje						
- rashod, prodaja	0,00	(685,93)	0,00	0,00	0,00	(685,93)
Isknjiženje po rješenju	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanje 31.12.2025.	1.702.183,23	79.239,16	121.641,35	0,00	17.730,60	1.920.794,34
<u>SADAŠNJA VRIJEDNOST</u>						
31.12.2025.	10.470.805,27	228.651,04	0,00	2.597.827,47	41.720,24	13.339.004,02
SADAŠNJA VRIJEDNOST 1.1.2025.	10.803.062,97	108.748,98	0,00	1.522.808,68	55.660,05	12.490.280,68

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

Nefinancijska imovina u pripremi po stanju 31.12.2025. godine iznosi 2.597.827,47 EUR i veća je u odnosu na prethodnu godinu za 70,6%, a odnose se na građevinske objekte u pripremi (2.494.231,84 EUR), ulaganja u postrojenja i opremu u pripremi (680,00 EUR) te ostalu nematerijalnu proizvedenu imovinu u pripremi u iznosu od 102.915,63 EUR koja se odnosi na ulaganja u projektne dokumentacije i usluge građevinskog nadzora.

Građevinski objekti u pripremi predstavljaju najveći dio salda nefinancijske imovine u pripremi te ih prikazujemo na idući način:

Opis	2025 EUR
Investicije započete prije 01.01.2025.	1.463.082,63
Izvanredno održavanje luke Senj	1.100.999,16
Izvanredno održavanje luke Sveti Juraj	9.845,46
Luka Barić Draga	94.725,81
Proširenje luke Senj	166.904,55
Luka Starigrad	15.514,70
Luka Jablanac	19.342,64
Luka Donja Klada	23.661,16
Luka Lukovo	15.764,15
Uklanjanje ruševina na poziciji terminala	10.575,00
Sanacija središnjeg gata luke Karlobag	5.750,00
Investicije započete u 2025. godini	1.031.149,21
Izvanredno održavanje lukobrana Svetog Ambroza u luci Senj	31.130,30
Izvanredno održavanje luke Karlobag	876.508,78
Luka Prizna	43.500,00
Luka Cesarica	22.125,00
Luka Sveti Juraj	22.125,00
Luka Lukovo Šugarje	1.375,00
Ulaganje u upravnu zgradu	34.385,13
UKUPNO	<u>2.494.231,84</u>

Za navedena ulaganja u 2025. godini Lučka uprava Senj primila je bespovratna sredstva u iznosu od 1.065.921,53 EUR (Bilješka AOP 190).

U 2025. godini dovršeno je i stavljeno u upotrebu:

- izvanredno održavanje luke Karlobag, investicija polukružnog uklapanja gata 8 faza III. prema fazama II. I IV. (podmorski i nadmorski dio) ukupne vrijednosti 120.272,96 EUR
- izvanredno održavanje luke Karlobag - nužni građevinski radovi - IV. faza ukupne vrijednosti 114.943,77 EUR.

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE**- nastavak -****AOP 074 Financijska imovina**

Financijska imovina na dan 31. prosinca 2025. godine iznosi 310.998,89 EUR (na isti dan prethodne godine 283.580,83 EUR) i odnosi se na:

Opis	Bilješka	2024 EUR	2025 EUR	Indeks 2025/2024
Novac u banci i blagajni	/i/	200.954,75	204.676,11	102
Depoziti, jamčevni polozi, potraživanja od radnika te za više plaćene poreze i ostalo	/ii/	1.698,76	1.990,38	117
Potraživanja za prihode	/iii/	80.927,32	104.332,40	129
Ukupno		283.580,83	310.998,89	110

/i/ Novac u banci i blagajni na dan 31. prosinca 2025. godine iznosi 204.676,11 EUR i predstavlja novac na računu kod tuzemne poslovne banake (204.260,11 EUR) i novac u blagajni (416,00 EUR).

/ii/ Depoziti, jamčevine, potraživanja od radnika, te za više plaćene poreze i ostalo, iznose 1.990,38 EUR te se odnose na potraživanja za PDV (534,29 EUR) potraživanja za naknadu plaće od Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje (1.403,00 EUR) te na ostala nespomenuta potraživanja (53,09 EUR).

/iii/ Potraživanja za prihode na dan 31. prosinca 2025. godine iznose 104.332,40 EUR i u cijelosti predstavljaju potraživanja od kupaca.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

AOP 147 Obveze za rashode

Na dan 31. prosinca 2025. godine obveze za rashode ukupno iznose 270.507,74 EUR, a sastoje se od:

Opis	Bilješka	<u>2024</u>	<u>2025</u>	Indeks
		EUR	EUR	2025/2024
Obveze za radnike	/i/	28.579,12	27.844,57	97
Obveze za materijalne rashode	/ii/	394.350,74	233.379,85	59
Ostale obveze	/iii/	2.213,13	9.283,32	419
Ukupno		<u>425.142,99</u>	<u>270.507,74</u>	64

/i/ Obveze za radnike u iznosu od 27.844,57 EUR odnose se na bruto plaću za prosinac 2025. godine koja je isplaćena u siječnju 2026. godine.

/ii/ Obveze za materijalne rashode po stanju 31.12.2025. godine se gotovo u cijelosti odnosno 99,8% ili 233.006,78 EUR, odnose se na obveze prema dobavljačima u zemlji.

/iii/ Ostale tekuće obveze u iznosu od 9.283,32 EUR najvećim dijelom odnose se na obvezu za porez na dodanu vrijednost u iznosu od 7.943,42 EUR.

AOP 182 Obveze za kredite i zajmove

Lučka uprava po stanju 31.12.2025. godine ima obvezu po osnovu dugoročnog kredita sklopljenog sa Privrednom bankom Zagreb d.d. za uređenje poslovne zgrade Lučke uprave Senj. Kredit je ugovoren u iznosu od 4.000.000,00 HRK, odnosno 509.588,78 EUR na razdoblje od 10 godina.

Na dan 31.12.2025. obveza po kreditu iznosi 382.191,68 EUR, od čega u 2026. dopijeva 50.958,88 EUR. Na dan bilanciranja Lučka uprava ne koristi Ugovor o okvirnom kreditu s poslovnom bankom na iznos od 100.000,00 EUR

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
- nastavak -

AOP 190 Odgođeno plaćanje rashoda i prihodi budućih razdoblja

Lučka uprava na ovoj poziciji u Bilanci na dan 31. prosinca 2025. godine iskazuje ukupan iznos od 9.387.445,26 EUR, a isto predstavlja donacije Ministarstva mora, prometa i infrastrukture Zagreb, donacije primljene od Grada Senja, te donaciju primljenu od Ličko-senjske županije za nabavku dugotrajne imovine, koje još nisu iskazane na prihodima.

Stanje i kretanje dobivenih bespovratnih sredstava:

	LSŽ	Državni proračun	JLS	Ukupan iznos sufinanciranja
Stanje 01.01.2024.	128.651,64	7.388.932,85	193.418,55	7.711.003,04
Povećanja	50.000,00	1.288.302,84	0,00	1.338.302,84
Ukidanje/prihod (AOP 024)	(2.521,73)	(283.942,60)	(12.399,74)	(298.864,07)
Stanje 31.12.2024.	176.129,91	8.393.293,09	181.018,81	8.750.441,81
Stanje 01.01.2025.	176.129,91	8.393.293,09	181.018,81	8.750.441,81
Povećanja	50.000,00	995.623,84	20.297,69	1.065.921,53
Prihod od donacije u visini amortizacije (AOP 024)	(7.012,58)	(411.704,93)	(10.200,57)	(428.918,08)
Prihod od donacije za tekuće troškove (AOP 024)	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanje 31.12.2025.	219.117,33	8.977.212,00	191.115,93	9.387.445,26

Prihodi od donacija iz proračuna jedinica lokalne samouprave – JLS:

	Senj	Karlobag	Ukupno općine
Stanje 01.01.2024.	182.070,76	11.347,79	193.418,55
Povećanje	0,00	0,00	0,00
Ukidanje/prihod (AOP 024)	(11.799,17)	(600,57)	(12.399,74)
Stanje 31.12.2024.	170.271,59	10.747,22	181.018,81
Stanje 01.01.2025.	170.271,59	10.747,22	181.018,81
Povećanje	0,00	20.297,69	20.297,69
Prihod od donacija u visini amortizacije (AOP 024)	-9.600,00	-600,57	-10.200,57
Prihod od donacija za tekuće troškove (AOP 024)	0,00	0,00	0,00
Stanje 31.12.2025.	160.671,59	30.444,34	191.115,93

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

- nastavak -

AOP 195 Vlastiti izvori

Vlastiti izvori kod neprofitnih organizacija bi se mogli usporediti sa kategorijom kapitala kod profitnih organizacija, tj. to je vlastiti izvor financiranja koji se dobije kada se od imovine odbiju sve obveze osnivača za stjecanje te imovine.

Stanje i promjene na vlastitim izvorima prikazujemo i na slijedeći način:

Opis	Bilješka	2024	2025	Indeks 2025/2024
		EUR	EUR	
Stanje 01. siječnja		2.886.436,77	3.165.126,19	110
Umanjenje		(2.516,93)	0,00	-
Povećanje		281.206,35	442.358,53	157
Višak/manjak prihoda	/i/	281.206,35	442.358,53	157
Usklađenja		0,00	2.373,51	-
Smanjenje/povećanje		0,00	2.373,51	-
Stanje 31. prosinca		3.165.126,19	3.609.858,23	114

/i/ Rezultat poslovanja za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2025. godine je višak prihoda u iznosu od 442.358,53 EUR.

Odlukom Upravnog vijeća višak prihoda poslovanja iz 2024. godine u iznosu od 281.206,35 EUR raspoređen je u vlastite izvore.

4. SPOROVI – POTENCIJALNE OBVEZE

Prema podacima dobivenih od odvjetnika koji zastupa Lučku upravu značajniji sudski sporovi u tijeku u kojima je Lučka uprava tuženik i po kojima mogu proizaći obveze su:

- tužitelj Sun Adria d.o.o. - radi isplate 678.775,07 EUR. Predmet je na rješavanju pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. brojem P-313 /2024.
- tužitelj Izgradnja d.o.o. - radi isplate 259.688,54 EUR. Predmeti su na rješavanju pred Trgovačkim sudom u Rijeci pod posl. brojem P-244/2025 (231.069,90 EUR) i P-245/2025 (28.618,64 EUR).

5. ODOBRENJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijski izvještaji iznijeti na stranicama od 7 do 25 odobreni su dana 23. veljače 2026. godine.

Ravnatelj

Ante Stipić